



ТВЕРЖДАЮ

Директор

В. Березовская

« 21 » июне 2017 г.

**Аннотация рабочей программы дисциплины
Б1.Б.17 Земельное право**

Цели освоения дисциплины	<ul style="list-style-type: none">- формирование комплексных знаний об основных нормах, понятиях и институтах земельного права, практике применения действующего земельного законодательства;- освоение механизма правового регулирования вопросов использования и охраны земель в Российской Федерации и в зарубежных странах;- привитие навыков использования действующих нормативно-правовых и инструктивно-методических актов в сфере использования и охраны земель в практической деятельности.
Место дисциплины в учебном плане	Дисциплина относится к базовой части
Формируемые компетенции	ПК-4, ПК-6
Всего часов по плану/зачетные единицы	180/5 з.е.
Знания, умения и навыки, формируемые в результате освоения дисциплины	<p>В результате освоения дисциплины обучающийся должен:</p> <p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none">- состав земельного фонда Российской Федерации, правила присвоения категории земельного фонда и ее изменения, а также знать процедуру государственного учета объектов земельного фонда;- методы и процедуры землеустройства, систему специально уполномоченных государственных органов в сфере управления, контроля за состоянием земельного фонда Российской Федерации, а также правила и меры по охране земель, обязательные для всех участников земельных правоотношений. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none">- выделять элементы в составе любого земельного правоотношения, а также классифицировать земельные правоотношения и знать особенности каждого вида правоотношений;- применять специальную терминологию земельного законодательства и соотносить нормы земельного и других отраслей законодательства. <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none">- навыками составления договоров на использование земель и передачу прав на использование земельных участков, а также заявлений, жалоб, в случае нарушения прав на земельные участки частных лиц;

	<p>- методами разграничения государственной собственности на землю среди различных субъектов, а также методами изъятия земельных участков под конкретные цели.</p>
<p>Содержание дисциплины</p>	<p>Раздел 1. Общая часть. 1.1. Понятие и система земельного права. 1.2. Источники земельного права. 1.3. Земельные правоотношения. 1.4. Вещные права на землю. 1.5. Обязательственные права на землю. 1.6. Основания возникновения, прекращения и ограничения прав на землю. 1.7. Управления земельным фондом. 1.8. Землеустройство. 1.9. Земельные правонарушения и защита прав участников земельных правоотношений. 1.10. Плата за землю.</p> <p>Раздел 2. Особенная часть. 2.1. Земли сельскохозяйственного назначения. 2.2. Земли населенных пунктов. 2.3. Земли специального назначения. 2.4. Земли лесного фонда. 2.5. Земли водного фонда. 2.6. Земли особо охраняемых территорий и объектов. 2.7. Земли запаса.</p>
<p>Виды учебной работы</p>	<p>Лекции, практические занятия, самостоятельная работа</p>
<p>Характеристика образовательных технологий, информационных, программных и иных средств обучения</p>	<p>Лекции с проблемным изложением, лекции-дискуссии, лекции – электронные презентации, анализ конкретных ситуаций, решение ситуационных задач, проведение коллоквиумов, работа в малых группах, обратная связь.</p> <p>Интернет-ресурсы: http://BiblioClub.ru/ - Университетская библиотека онлайн http://to38.rosreestr.ru/ - Земельная кадастровая палата по Иркутской области http://economy.gov.ru/ - Министерство экономического развития Российской Федерации http://mio.irkobl.ru/ - Министерство имущественных отношений Иркутской области</p>
<p>Формы текущего контроля успеваемости студентов</p>	<p>Рефераты, контрольные работы, тестирование.</p>
<p>Виды и формы промежуточной аттестации</p>	<p>Экзамен</p>