

УТВЕРЖДАЮ

Директор филиала ФГБОУ ВПО «БГУЭП»
в г. Усть-Илимске



А.В. Бандурист

2015 г.

**Аннотация рабочей программы дисциплины
БЗ.Б.13 Земельное право**

Цели освоения дисциплины	<ul style="list-style-type: none">- формирование комплексных знаний об основных нормах, понятиях и институтах земельного права, практике применения действующего земельного законодательства;- освоение механизма правового регулирования вопросов использования и охраны земель в Российской Федерации и в зарубежных странах;- привития навыков использования действующих нормативно-правовых и инструктивно-методических актов в сфере использования и охраны земель в практической деятельности.
Место дисциплины в учебном плане	Дисциплина «Земельное право» относится к профессиональному циклу ООП.
Формируемые компетенции	ОК-1-9; ОК-14; ПК-1-16
Всего часов по плану/зачетные единицы	144/4 з.е.
Знания, умения и навыки, формируемые в результате освоения дисциплины	<p>В результате освоения дисциплины обучающийся должен:</p> <p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none">- состав земельного фонда Российской Федерации, правила присвоения категории земельного фонда и ее изменения, а также знать процедуру государственного учета объектов земельного фонда;- методы и процедуры землеустройства, систему специально уполномоченных государственных органов в сфере управления, контроля за состоянием земельного фонда Российской Федерации, а также правила и меры по охране земель, обязательные для всех участников земельных правоотношений. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none">- выделять элементы в составе любого земельного правоотношения, а также классифицировать земельные правоотношения и знать особенности каждого вида правоотношений;- применять специальную терминологию земельного законодательства и соотносить нормы земельного и других отраслей законодательства. <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none">- навыками составления договоров на использование земель и передачу прав на использование земельных участков, а также

	заявлений, жалоб, в случае нарушения прав на земельные участки частных лиц; - методами разграничения государственной собственности на землю среди различных субъектов, а также методами изъятия земельных участков под конкретные цели.
Содержание дисциплины	Раздел 1. Общая часть. 1.1. Понятие и система земельного права. 1.2. Источники земельного права. 1.3. Земельные правоотношения. 1.4. Вещные права на землю. 1.5. Обязательственные права на землю. 1.6. Основания возникновения, прекращения и ограничения прав на землю. 1.7. Управления земельным фондом. 1.8. Землеустройство. 1.9. Земельные правонарушения и защита прав участников земельных правоотношений. 1.10. Плата за землю. Раздел 2. Особенная часть. 2.1. Земли сельскохозяйственного назначения. 2.2. Земли населенных пунктов. 2.3. Земли специального назначения. 2.4. Земли лесного фонда. 2.5. Земли водного фонда. 2.6. Земли особо охраняемых территорий и объектов. 2.7. Земли запаса
Виды учебной работы	лекции, практические занятия, самостоятельная работа
Характеристика образовательных технологий, информационных, программных и иных средств обучения, с указанием доли аудиторных занятий, проводимых в интерактивных формах	Лекции с проблемным изложением, лекции-дискуссии, лекции – электронные презентации, анализ конкретных ситуаций, решение ситуационных задач, проведение коллоквиумов, работа в малых группах, обратная связь Интернет-ресурсы: http://BiblioClub.ru/ - Университетская библиотека онлайн http://to38.rosreestr.ru/ - Земельная кадастровая палата по Иркутской области http://economy.gov.ru/ - Министерство экономического развития Российской Федерации http://mio.irkobl.ru/ - Министерство имущественных отношений Иркутской области Доля аудиторных занятий, проводимых в интерактивных формах – 4 часа.
Формы текущего контроля успеваемости студентов	Рефераты, контрольные работы, тестирование.
Виды и формы промежуточной аттестации	Экзамен